

W i e s l o c h - B e r l i n - D r e s d e n

Ihr leistungsstarker Partner für
Großküchen- und Lebensmitteltechnik
Kälte- und Wäschereitechnik

Büro Wiesloch: Ingenieurbüro Seewöster GmbH
 Habichtweg 2
 69168 Wiesloch
 Tel.: +49 (0) 6222 / 92 43 - 0
 Fax: +49 (0) 6222 / 92 43 - 33
 Email: info@seewoester.de
 www.seewoester.de

Büro Berlin: Ingenieurbüro Seewöster GmbH
 Berliner Allee 180
 13088 Berlin
 Tel.: +49 (0) 30 / 49 85 40 - 45
 Fax: +49 (0) 30 / 49 85 40 - 49
 Email: berlin@seewoester.de
 www.seewoester.de

Büro Dresden: Ingenieurbüro Seewöster GmbH
 Kleiststr. 16
 01129 Dresden
 Tel.: +49 (0) 351 / 253 88 784
 Fax: +49 (0) 351 / 253 88 789
 Email: dresden@seewoester.de
 www.seewoester.de

Firmenprofil

Die Ingenieurbüro Seewöster GmbH ist ein **unabhängig planendes Ingenieurbüro** und sowohl deutschlandweit, wie auch weltweit tätig.

Unser **Tätigkeitsfeld** liegt in der **Problemlösung** auf allen Gebieten des Verpflegungssektors und der peripheren Bereiche und umfasst das **gesamte Spektrum** der Branche:

Wir **erarbeiten** für und mit Ihnen Sanierungs- und Rationalisierungsvorschlägen für vorhandene Verpflegungseinrichtungen und industrielle Lebensmittelbetriebe.

Wir **planen** für Sie Großküchen und Speiserversorgungssysteme einschließlich der zugehörigen kältetechnischen Anlagen für Krankenhäuser, Behörden, Kongreßzentren, Mensen, Restaurants etc. als Frischkostsysteme oder als thermisch entkoppelte Systeme (cook chill, Sous vide). Ebenso planen wir Wäschereien für Krankenhäuser, Vollzugsanstalten und für die Industrie auf Basis der neuesten umwelt- und hygienerechtlichen Grundlagen.

Wir **übernehmen** die fachspezifische Projektabwicklung einschließlich örtlicher Fachbauleitung, Kosten- und Terminüberwachung und Abnahmen. Im Bedarfsfall übernehmen wir auch (in Zusammenarbeit mit entsprechenden Architektur- und Fachplanungsbüros) die gesamte Projektabwicklung einschließlich aller Gewerke (Bau, Haustechnik und Küchentechnik)

Wir **beraten** beim Aufbau von HACCP-Konzepten, Qualitätsmanagementsystemen (ISO 9000ff, EFQM-Modell), Hygienemanagement, Erstellen von Umwelt- und Entsorgungskonzepten.

Ihre Vorteile mit der Ingenieurbüro Seewöster GmbH:

Wir arbeiten vollkommen unabhängig und erarbeiten Ihnen somit ein Gesamtkonzept, das nicht auf Firmeninteressen Rücksicht nehmen muss.

Durch langjährige Erfahrung im Bereich der Gemeinschaftsverpflegung sind wir in der Lage, eine genau auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Planung zu erarbeiten.

Unsere Planungsleistung erbringen wir auf Basis der HOAI.

Unser modernes EDV-Equipment mit fünf CAD-Arbeitsplätzen erlaubt es uns, unsere Arbeit nach modernsten Gesichtspunkten durchzuführen. E-Mail, Internet, DSL/ DFÜ, Datenaustausch sind für uns keine Fremdwörter, sondern bereits seit vielen Jahren genutzte Hilfsmittel zur Kommunikation mit unseren Auftraggebern und anderen Planungsbeteiligten.

Unsere Büros in **Wiesloch, Berlin und Dresden** ermöglichen es uns, die örtliche Fachbauleitung im gesamten Bundesgebiet zu übernehmen.

Unsere Mitarbeiter werden ständig auf Ihren Arbeitsgebieten geschult, um die neuesten Hygiene- und Gesundheitsvorschriften, sowie Gesetzesänderungen in der Planung zu berücksichtigen.

Unsere Leistungen für Sie

- **Wir planen Großküchen für Großgastronomie, Krankenhäuser, Kongresszentren, Mensen usw.**

Ob für Neubau, Sanierung oder Umstrukturierung:
wir erarbeiten die wirtschaftlichste und technisch beste Lösung.

Bei Umbau und Sanierungsprojekten planen und konzipieren wir auch
Interimsmaßnahmen:
von der Zelt-/ Containerküche bis zum zeitweiligen Outsourcing in andere Küchen -
natürlich unter Einhaltung aller Hygienevorschriften und Arbeitsstättenrichtlinien.

Für uns steht die Zufriedenheit der Auftraggeber im Vordergrund, deshalb stehen wir nicht nur
während der Bauphase als kompetente Fachbauleiter zur Verfügung sondern auch im
Anschluss an der Realisierung als Ansprechpartner bei der Küchen- und Lagerorganisation.

- **Wir erarbeiten Maschinen- und Geräteprogramme**

unter Berücksichtigung der benötigten Lagerflächen für die verschiedensten
Zubereitungsmethoden.

Von sous-vide über cook & chill bis zum konventionellen Garen und Mischverfahren. Wir
planen optimale und wirtschaftliche Konzepte und Lösungsmöglichkeiten.

Wir erstellen Wirtschaftlichkeitsanalysen für Ihren speziellen Bedarf, um die Entscheidung für
ein bestimmtes Verfahren für Sie leichter zu machen.

- **Von der Klimatisierung über Normalkühlung bis zur Tiefkühlung**

übernehmen wir die Planung der kompletten kältetechnischen Anlagen.

Ob Zellenbauweise oder konventionelle Kühlraumisolierung - wir planen das technisch und
wirtschaftlich beste System, genau auf Ihre baulichen Begebenheiten und funktionalen
Anforderungen ausgerichtet - wir planen individuell und technisch realisierbar.

Mitarbeiter

Geschäftsführung

Stefan Seewöster

Dipl. Wirtschaftsingenieur (FH)

Sekretariat

Angelika Hilsberg

Industriekauffrau

Planung und Bauüberwachung

Jörg Seewöster

Bauleiter, Qualitätsmanager, CAD Techniker

Udo Luczak

Dipl. Ing. für Technische Gebäudeausrüstung

Silke Laubisch

Dipl. Ing. für Architektur und Lebensmitteltechnologie

Michael Krauser

Dipl. Betriebswirt (FH), cand. B. Versorgungstechnik

Marko Augustat

Dipl. Ing. für Technische Gebäudeausrüstung

Peter Carsten Golz

Dipl. Ing. (FH) Elektrotechnik

CAD-Technik

Yvonne Richter

Technische Zeichnerin

R e f e r e n z l i s t e

(Auszug)

Stand 01.01.2014

In der beiliegenden Referenzliste sind einige der in den vergangenen Jahren geplanten und realisierten Projekte aufgeführt.

HOAI
 Leistungsph.

Krankenhäuser/ Kliniken

Generalplanungen:

| | | | |
|-------------------------------------|------------------|-------|------------------|
| Friedrichshafen, Städt. Krankenhaus | Umbau/ Sanierung | 1 - 8 | ca. 1500 Essen/d |
| Krankenhaus Salem, Heidelberg | Umbau | 2 - 8 | ca. 800 Essen/d |

Planungen Gewerk Großküchen- und Kältetechnik:

| | | | |
|---|--------------------|-------|------------------|
| Klinikum Jena 2000 (Bemerkung: cook & chill-Verfahren) | Neubau | 5 - 8 | ca. 5400 Essen/d |
| Krankenhaus Esch/ Alz., Luxemburg (Sous-vide) | Umbau/ Erweiterung | 1 - 4 | ca. 3000 Essen/d |
| Marienhospital, Osnabrück | Neubau | 1 - 8 | ca. 2000 Essen/d |
| Paracelsus-Klinik, Osnabrück | Umbau/ Sanierung | 1 - 4 | ca. 1800 Essen/d |
| Kreiskrankenhaus Sonneberg | Umbau/ Erweiterung | 2 - 8 | ca. 1200 Essen/d |
| Kurparkklinik Bad Rothenfelde | Neubau | 1 - 4 | ca. 900 Essen/d |
| Kreiskrankenhaus Herzberg, Brandenburg | Neubau | 2 - 9 | ca. 750 Essen/d |
| Fachklinik Heidehof, Weinböhla/ Dresden | Neubau | 1 - 7 | ca. 600 Essen/d |
| Nova-Med Klinik, München | Neubau | 1 - 8 | ca. 600 Essen/d |
| Röpersbergklinik Ratzeburg | Neubau | 2 - 8 | ca. 350 Essen/d |
| Rehaklinik Roderbirken | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. 350 Essen/d |
| Kreiskrankenhaus Weinheim | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. 350 Essen/d |
| Evang. Krankenhaus Zweibrücken | Umbau/ Sanierung | 2 | ca. 350 Essen/d |

Altenheime/ Werkstätten für Behinderte

| | | | |
|------------------------------------|------------------|-------|------------------|
| Senioren-Wohnsitz, Ratzeburg | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. 1600 Essen/d |
| DRK-Altenzentrum, Lütgendortmund | Neubau | 1 - 9 | ca. 450 Essen/d |
| APH Zeller Berg, Aue | Umbau/ Sanierung | 2 - 7 | ca. 320 Essen/d |
| Gesundheitszentren Rhein-Neckar | Umstrukturierung | 2 - 8 | ca. 300 Essen/d |
| APH Hummelshain | Neubau | 2 - 8 | ca. 250 Essen/d |
| APH Seiffhennersdorf | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. 200 Essen/d |
| APH Albert Schweitzer, Dresden | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. 200 Essen/d |
| APH Maillebahn, Dresden | Neubau | 2 - 8 | ca. 160 Essen/d |
| APH „Olga Körner“, Dresden | Neubau | 2 - 8 | ca. 150 Essen/d |
| APH Lohsa | Neubau | 2 - 7 | ca. 150 Essen/d |
| APH Albert Schweitzer, Grünstädtel | Neubau | 2 - 7 | ca. 150 Essen/d |
| APH Schlema | Neubau | 2 - 7 | ca. 100 Essen/d |
| Wohnpark Elsa Fenske, Dresden | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | Haustechnik |

Restaurants/ Erlebnisgastronomie

Generalplanungen:

| | | |
|--------------------------------------|------------------|-------|
| Restaurant „Deutsches Haus“ Butzbach | Umbau/ Sanierung | 2 – 8 |
|--------------------------------------|------------------|-------|

Planungen Gewerk Großküchen- und Kältetechnik:

| | | |
|---|------------------|-------|
| Kasemattenrestaurant Festung Königstein | Umbau/Sanierung | 2 – 8 |
| Schloß Weesenstein | Umbau/ Sanierung | 2 – 8 |
| Stadthalle Burg | Umbau/ Sanierung | 2 – 5 |
| Gastronomie Schloß Wackerbarth | Umbau/ Sanierung | 2 – 8 |
| Hambacher Schloß, Neustadt a.d.Weinstr. | Neubau | 2 – 3 |

Mensen/ Cafeterien

HOAI-
Leistungsph.

Generalplanungen:

| | | | | |
|---|--------------------|-------|-----|--------------|
| TU - Berlin, Mensa Hardenbergstraße (Bemerkung: Cook & chill-Verfahren) | Umbau/ Sanierung | 2 - 9 | ca. | 7000 Essen/d |
| FU-Berlin, Mensa Van't-Hoff-Str. | Teilumbau | 2 - 9 | ca. | 3500 Essen/d |
| TFH-Berlin, Mensa Luxemburger Straße (Bemerkung: Cook & chill-Verfahren) | Umbau | 2 - 9 | ca. | 3500 Essen/d |
| HU Berlin, Mensa „Oase“ Berlin-Adlershof | Umbau/ Erweiterung | 2 - 9 | ca. | 1500 Essen/d |
| FU Berlin, Cafeteria Van't-Hoff Str. 6 | Umbau | 2 - 9 | ca. | 450 Essen/d |
| Berufsbildungswerk Südhessen, Karben | Umbau/ Erweiterung | 2 - 9 | ca. | 450 Essen/d |
| TU Berlin, Cafeteria Architektur | Umbau | 2 - 9 | ca. | 300 Essen/d |
| FU Berlin, Cafeteria Van't-Hoff Str. 8 | Umbau | 2 - 9 | ca. | 300 Essen/d |
| TU Berlin, Cafeteria „Skyline“ | Umbau | 2 - 9 | ca. | 300 Essen/d |
| UDK Berlin, Jazz Cafe | Umbau | 2 - 9 | ca. | 300 Essen/d |

Planungen Gewerk Großküchen- und Kältetechnik:

| | | | | |
|--|--------------------|-------|-----|--------------|
| HU Berlin, Mensa Süd | Umbau/ Erweiterung | 2 - 3 | ca. | 3500 Essen/d |
| FH Zittau/ Görlitz, Mensa Zittau | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. | 1500 Essen/d |
| FH Magdeburg, Mensa Herrenkrug | Umbau/ Erweiterung | 2 - 8 | ca. | 1200 Essen/d |
| Mensa Klinikum, Dresden | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. | 1200 Essen/d |
| Berlin/ Brandenburg International School | Neubau | 2 - 8 | ca. | 1000 Essen/d |
| FH Trier, Schneidershof | Umbau/ Sanierung | 2 - 3 | ca. | 1200 Essen/d |
| FH d. sächsischen Verwaltung, Meißen | Neubau | 2 - 8 | ca. | 1000 Essen/d |
| Kreis Rhein-Pfalz, Gymnasium Maxdorf | Neubau | 2 - 9 | ca. | 900 Essen/d |
| HS Osnabrück, Mensa Lingen | Neubau | 2 - 8 | ca. | 600 Essen/d |
| FH Zittau/ Görlitz, Mensa Görlitz | Neubau | 2 - 8 | ca. | 450 Essen/d |
| HU Berlin, Mensa Spandauer Str. | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. | 300 Essen/d |
| FHTW Berlin, Cafeteria Oberschöneweide | Umbau | 2 - 8 | ca. | 300 Essen/d |
| FU Berlin, Cafeteria Malteserstr. | Umbau | 2 - 8 | ca. | 300 Essen/d |

| | | | | |
|---|--------|-------|-----|-------------|
| HU Berlin, Cafeteria „Grimm Zentrum“ | Umbau | 2 - 8 | ca. | 300 Essen/d |
| ASFH Berlin, Cafeteria | Umbau | 2 - 8 | ca. | 200 Essen/d |
| Kreis Rhein-Pfalz, Realschule Schifferstadt | Neubau | 2 - 9 | ca. | 150 Essen/d |

Personalrestaurants

HOAI-
Leistungsph.

Generalplanungen:

| | | | | |
|----------------------------------|-------|-------|-----|--------------|
| Kantine Berliner Stadtreinigung | Umbau | 2 - 8 | ca. | 1200 Essen/d |
| Kantine Landesumweltamt, Potsdam | Umbau | 2 - 8 | ca. | 450 Essen/d |

Planungen Gewerk Großküchen- und Kältetechnik:

| | | | | |
|---|--------|-------|-----|--------------|
| Klinikum Jena, Personalcafeteria (Bemerkung: Cook & chill-Verfahren) | Neubau | 5 - 8 | ca. | 1200 Essen/d |
| Postbank Generaldirektion, Bonn | Neubau | 1 - 8 | ca. | 600 Essen/d |
| Turmschanze Magdeburg, Behördenkantine | Umbau | 1 - 6 | ca. | 600 Essen/d |
| Premiere Konzernzentrale, Unterföhring | Neubau | 3 - 6 | ca. | 550 Essen/d |
| H&M Distribution Center, Hamburg | Neubau | 2 - 8 | ca. | 500 Essen/d |
| Kühne & Nagel, Hamburg | Neubau | 3 - 7 | ca. | 500 Essen/d |
| Kantine Gewerbepark Glinde (Alfa Laval) | Neubau | 2 - 6 | ca. | 450 Essen/d |
| Eisengießerei Torgelow, Kantine | Neubau | 2 - 6 | ca. | 450 Essen/d |
| LBBW Karlsruhe | Neubau | 8 | ca. | 350 Essen/d |
| ISE Industries, Hainichen | Neubau | 2 - 7 | ca. | 120 Essen/d |
| Rathaus Stralsund | Neubau | 2 - 3 | ca. | 100 Essen/d |

Bundeswehrebauten/ Militärbauten

| | | HOAI- Leistungsph. | | |
|---|------------------|-----------------------|-----|--------------|
| General-Olbricht-Kaserne, Leipzig | Neubau | 2 - 8 | ca. | 1200 Essen/d |
| Bundeswehrkrankenhaus Berlin | Neubau | 2 | ca. | 900 Essen/d |
| Generaloberst von Fritzsch Kaserne, Pfullendorf | Neubau | 3 - 8 | ca. | 900 Essen/d |
| Kaserne Döbern | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. | 300 Essen/d |
| Hohne, Caen-Barracks, Offiziersküche | Umbau/ Sanierung | 2 - 8 | ca. | 50 Essen/d |

Kongresszentren/ Hotelrestaurants etc.

| | | | | |
|--------------------------------|----------|-------|-----|----------------|
| Hotel Bareiss, Baiersbronn | Beratung | | | |
| Hotel Zoofenster, Berlin | Neubau | 2 | ca. | 400 Sitzplätze |
| Hotel Überfahrt, Rottach-Egern | Neubau | 1 - 7 | ca. | 250 Sitzplätze |
| Erlebnisbad Warnemünde | Neubau | 1 - 5 | ca. | 200 Sitzplätze |
| Hotusa Hotel, München | Neubau | 3 - 7 | ca. | 150 Sitzplätze |
| Hotel Ferdinandstr, Hamburg | Neubau | 3 - 6 | ca. | 110 Sitzplätze |
| Hotel Crown Plaza, Berlin | Neubau | 3 - 6 | | |
| Hotel Azure, Berlin | Neubau | 3 - 6 | | |

Justizvollzugsanstalten

| | | | | |
|------------------------|--------|-------|-----|--------------|
| JVA Hamburg-Billwerder | Neubau | 5 - 8 | ca. | 1700 Essen/d |
| JVA Dresden | Neubau | 2 - 9 | ca. | 1650 Essen/d |
| JVA Cottbus | Neubau | 2 - 8 | ca. | 1500 Essen/d |
| JVA Hünfeld | Neubau | 2 - 4 | ca. | 1300 Essen/d |
| JVA Augsburg | Neubau | 2 - 5 | ca. | 1100 Essen/d |